



**DIRECTION DE L'ACCUEIL  
ET DE LA SECURITE**

15 rue de Vaugirard  
75291 PARIS CEDEX 06

**LOT 1 : PRESTATIONS DE NETTOYAGE ET ENTRETIEN  
DU PALAIS DU LUXEMBOURG ET DE SES DEPENDANCES**

**D. C. E.**

**ACTE D'ENGAGEMENT**

**Juillet 2025**



## SOMMAIRE

ARTICLE 1. – PARTIES CONTRACTANTES .....	5
ARTICLE 2. – OBJET DU MARCHE .....	6
ARTICLE 3. – TITULAIRE DU MARCHE .....	6
ARTICLE 4. – DELAIS .....	8
ARTICLE 5. – DUREE DU MARCHE .....	8
ARTICLE 6. – PRIX .....	9
6.1. PRIX DES PRESTATIONS REGULIERES (ARTICLE 3 DU CCTP) .....	9
6.2. PRIX DES PRESTATIONS A LA DEMANDE (ARTICLE 10 DU CCTP).....	9
6.3. VARIATIONS DES PRIX .....	9
ARTICLE 7. – SOUS-TRAITANCE.....	10
ARTICLE 8. – PAIEMENT .....	11
ARTICLE 9. – AVANCE .....	13



**ARTICLE 1. – PARTIES CONTRACTANTES**

**Acheteur public :** Sénat  
Direction de l'Accueil et de la Sécurité  
15, rue de Vaugirard  
75006 PARIS

**Pouvoir adjudicateur :** L'État - Sénat représenté par le Conseil de Questure

**Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R. 2191-60 du code de la commande publique :**

Monsieur le Trésorier du Sénat  
15 rue de Vaugirard  
75006 PARIS

**Ordonnateur :** Madame la Questeure déléguée ou Monsieur le Questeur délégué

**Comptable public assignataire des paiements :**

M. le Trésorier du Sénat  
15 rue de Vaugirard  
75006 PARIS

## ARTICLE 2. – OBJET DU MARCHE

Le présent marché a pour objet principal l'exécution de prestations régulières à caractère forfaitaire de nettoyage et d'entretien pour environ 55 000 m<sup>2</sup> de locaux situés dans plusieurs bâtiments distincts du Palais du Luxembourg et de ses dépendances à Paris (75) dans le VI<sup>e</sup> arrondissement, notamment de bureaux.

Au titre de celles-ci, le marché inclut en outre le nettoyage de trois chalets de nécessité situés dans le Jardin du Luxembourg, dans les conditions définies à l'article 3.5 du CCTP (surface d'environ 67 m<sup>2</sup>).

Ces mêmes prestations comprennent par ailleurs la fourniture des produits d'entretien nécessaires à l'exécution des prestations et les consommables destinés aux usagers dans les îlots de tri sélectif et dans les sanitaires.

Le présent marché comprend en outre des prestations ponctuelles, sur bon de commande, incluant le nettoyage de vitreries, de lustres, d'appartements de fonction et d'un parking d'environ 11 600 m<sup>2</sup>.

## ARTICLE 3. – TITULAIRE DU MARCHE

Je soussigné(e), M, Mme (Nom, prénoms et qualités) : .....

.....

☐ **Agissant pour mon propre compte**

☐ **Agissant au nom et pour le compte de la société :** .....

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

.....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés<sup>1</sup> : .....

.....

- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

Ou s'il s'agit d'un groupement,

---

<sup>1</sup> Remplacer, s'il y a lieu, « registre du commerce et des sociétés » par « répertoire des métiers ».

☐ **Agissant en tant que mandataire habilité par l'ensemble de ses membres ayant signé la lettre de candidature, en date du .....**

Du groupement

☐ solidaire

☐ conjoint avec mandataire solidaire

Composé de :

- **membre n°1** : .....

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés<sup>2</sup> : .....

- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

- **membre n°2** : .....

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés<sup>2</sup> : .....

- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières (CCAP), du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et de l'ensemble des documents mentionnés dans le CCAP,

M'ENGAGE sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations demandées aux conditions ci-après définies. L'offre ainsi présentée

---

<sup>2</sup> Remplacer, s'il y a lieu, « registre du commerce et des sociétés » par « répertoire des métiers ».

me lie pendant une durée de 90 jours à compter de la date limite de remise des offres qui sera fixée par la lettre invitant les candidats sélectionnés à soumissionner.

#### **ARTICLE 4. – DELAIS**

En vue de l'exécution effective du marché à compter du 1<sup>er</sup> avril 2026, l'entreprise s'engage à conduire la reprise de site dans les conditions et selon les échéances présentées à l'article 10 du Cahier des réponses attendues (CRA) et son mémoire technique et à communiquer à l'administration du Sénat tous les documents et les informations mentionnés à l'article 8 du Cahier des clauses administratives particulières (CCAP), dans les délais prévus au même article 8.

#### **ARTICLE 5. – DUREE DU MARCHE**

Le marché est conclu pour une durée d'un an. Il peut être reconduit tacitement trois fois, pour une nouvelle durée d'un an. Le titulaire ne peut pas renoncer à la reconduction.

Le pouvoir adjudicateur peut décider de ne pas reconduire le marché à condition d'en informer, par lettre recommandée avec accusé de réception, le titulaire au moins trois mois avant la date de fin de marché.

Dans le cas où le marché reconduit s'achèverait au terme de sa dernière période de reconduction, sans qu'un nouvel attributaire ait été désigné, le titulaire serait alors tenu de continuer l'exécution de son marché dans toutes ses conditions, pour une durée qui ne pourra excéder trois mois, sur simple ordre de service du Directeur de l'Accueil et de la Sécurité du Sénat.



## **ARTICLE 6. – PRIX**

Le marché est conclu à prix mixtes, avec une partie à prix forfaitaire pour ce qui concerne les prestations régulières (article 6.1 ci-après), et une partie à prix unitaires, auxquels sont appliquées les quantités exécutées, donnant lieu à émission de bons de commande (article 6.2 ci-après).

Ces prix sont libellés en euros.

### **6.1. PRIX DES PRESTATIONS REGULIERES (ARTICLE 3 DU CCTP)**

Le prix des prestations régulières est global et forfaitaire. Son détail est indiqué par le titulaire dans la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) figurant à l'annexe I du présent acte d'engagement.

Par référence à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) annexé au présent acte d'engagement, ces prestations du marché sont rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire annuel égal à :

Montant pour un an (en euros HT)	
TVA (montant en euros)	
Montant pour un an (en euros TTC)	

Soit montant HT (en lettres) :

Soit montant TTC (en lettres) :

### **6.2. PRIX DES PRESTATIONS A LA DEMANDE (ARTICLE 10 DU CCTP)**

Les prestations s'exécutant par l'émission de bons de commande sont rémunérées par application aux quantités exécutées des prix unitaires indiqués au Bordereau des prix unitaires (BPU) figurant en annexe II.

Pour les prestations de nettoyage et d'entretien à la demande « autres », telles que mentionnées à l'article 10.7 du CCTP, l'entreprise propose un taux horaire à partir duquel leur montant sera calculé :

- taux horaire pour les prestations standard :
- taux horaire pour les prestations spécifiques :

### **6.3. VARIATIONS DES PRIX**

Les modalités de variation des prix sont prévues à l'article 5.2 du CCAP.

**ARTICLE 7. – SOUS-TRAITANCE**  
(Rayer la mention inutile et compléter le cas échéant)

- Pour l'exécution du marché, je n'envisage pas de recourir à un ou plusieurs sous-traitants
- Pour l'exécution du marché, j'envisage de recourir à la sous-traitance pour les prestations suivantes :

.....

.....

.....

Les demandes de sous-traitance annexées au présent acte d'engagement indiquent la nature et le montant des prestations que j'envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement par le Sénat, le nom de ces sous-traitants, leurs qualifications et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque document constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement.

Chaque document constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du présent marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Je joins, en annexe III, une liste récapitulative des demandes de sous-traitance et les montants des prestations que j'envisage de sous-traiter.

Le montant total des prestations que j'envisage de sous-traiter, conformément à cette annexe, est de :

Montant hors taxes .....	€
TVA.....	€
Montant TTC.....	€

**Soit montant € H.T. (en lettres) :** .....

.....

Le montant des prestations que j'envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, après avoir demandé en cours de travaux leur acceptation et l'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance les concernant à la maîtrise d'œuvre, est de :

Montant hors taxes .....	€
TVA.....	€

Montant TTC.....	€
------------------	---

**Soit montant € H.T. (en lettres) :** .....

.....

Je joins, en annexe IV, la ventilation des montants des prestations que j'envisage de soustraire au cours de l'exécution du marché.

Le montant maximal de la créance que je pourrai présenter en nantissement est donc de :

Montant hors taxes .....	€
TVA.....	€
Montant TTC.....	€

**Soit montant € H.T. (en lettres) :** .....

.....

## ARTICLE 8. – PAIEMENT

Le Sénat se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant de celles-ci au crédit du compte :

- ouvert au nom de : .....

.....

- Désignation du compte à créditer :

**(joindre un R.I.B. précisant les codes IBAN et BIC)**

Établissement : .....

Adresse : .....

.....

N° du compte : .....

Le cas échéant, **en cas de groupement conjoint**, donnant lieu à paiement séparé des membres du groupement, sur plusieurs comptes :

Ouvert au nom de : .....

Désignation du compte à créditer (**joindre un RIB**)

Établissement : .....

Adresse : .....

.....

Numéro du compte : .....

Code BIC : .....

Code IBAN : .....

**Le cas échéant (suite), en cas de groupement conjoint,** donnant lieu à paiement séparé des membres du groupement, sur plusieurs comptes :

Ouvert au nom de : .....

Désignation du compte à créditer (**joindre un RIB**)

Établissement : .....

Adresse : .....

.....

Numéro du compte : .....

Code BIC : .....

Code IBAN : .....

Préciser la répartition des paiements entre les membres du groupement conjoint :

Désignation des membres du groupement conjoint	Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint	
	Nature de la prestation	Montant HT de la prestation

Toutefois, le Sénat se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes au présent acte d'engagement et/ou conformément aux avenants ou aux actes spéciaux (pour les sous-traitants désignés en cours de marché).

Les déclarations similaires des sous-traitants sont annexées au présent acte d'engagement.

#### **ARTICLE 9. – AVANCE**

***(Rayer la mention inutile)***

- Je refuse de percevoir l'avance forfaitaire prévue à l'article 6.4 du CCAP.
- J'accepte de percevoir l'avance prévue à l'article 6.4 du CCAP

**Partie à compléter obligatoirement par le candidat pour la présentation de son offre :**

Fait en un seul original.

À ..... Le.....

Signature et cachet du contractant :

**Partie réservée au Sénat :**

Acte d'engagement, complété le cas échéant par<sup>3</sup> : .....

.....

Présenté par le Directeur de l'Accueil et de la Sécurité

Date d'attribution par le Conseil de Questure : .....

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

Pour le Conseil de Questure, Date de signature :

Mme la Questeure déléguée  
ou M. le Questeur délégué

**Notification**

Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire

<sup>3</sup> Le cas échéant, énumérer et joindre en annexe les documents complétant l'offre.



## Liste des annexes

- Annexe I : La décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) incluant le détail du prix de certaines prestations régulières prises en compte dans le DPGF annoncé
- Annexe II : Le bordereau de prix unitaire et le détail quantitatif estimatif
- Annexe III : Liste des demandes d'acceptation de sous-traitants et d'agrément des conditions de paiement (*le cas échéant*)
- Annexe IV : Ventilation des montants des prestations qu'il est envisagé de sous-traiter (*le cas échéant*)



